

**Anexa nr. 1A**

la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -  
**CERERE**  
 pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

Judeţul Ialomita, orasul Fierbinti Targ	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenţă
Primăria orasului Fierbinti Targ	Nr. 5 din 24/01/2016 (zi/lună/an) (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

(\* **Subsemnatul/Subsemnata** Petre Vanile Marian CNP 169 409 119 în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria 545747 eliberat(ă) de 19 Sector 7 cetăţenia romana, naţionalitatea romana; data şi locul naşterii 19 localitatea 19 Sector 7 cetăţenia romana, naţionalitatea romana; (\*\*\*) cu domiciliul în: localitatea Fierbinti Targ str. Adrian Zaharia 3 bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judeţul/sectorul Ilfov, codul poştal ...., ţara Romania, telefon 0744 335 131, fax ....., e-mail .....

(\* **Subsemnatul/Subsemnata** ..... CNP ..... în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria .....nr. ....eliberat(ă) de ..... data şi locul naşterii ..... localitatea ..... Sector ..... cetăţenia romana, naţionalitatea romana; (\*\*\*) cu domiciliul în: localitatea ..... str .....nr. .... bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judeţul/sectorul Ilfov, codul poştal ...., ţara Romania, telefon ....., fax ....., e-mail .....

(\* **Subsemnatul/Subsemnata** ..... CNP ..... în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria .....nr. ....eliberat(ă) de ..... data şi locul naşterii ..... localitatea ..... Sector ..... cetăţenia romana, naţionalitatea romana; (\*\*\*) cu domiciliul în: localitatea ..... str .....nr. .... bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judeţul/sectorul Ilfov, codul poştal ...., ţara Romania, telefon ....., fax ....., e-mail .....

(\* **Subsemnatul/Subsemnata** ..... CNP ..... în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria .....nr. ....eliberat(ă) de ..... data şi locul naşterii ..... localitatea ..... Sector ..... cetăţenia romana, naţionalitatea romana; (\*\*\*) cu domiciliul în: localitatea ..... str .....nr. .... bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judeţul/sectorul Ilfov, codul poştal ...., ţara Romania, telefon ....., fax ....., e-mail .....

(\* **Subsemnatul/Subsemnata** ..... CNP ..... în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria .....nr. ....eliberat(ă) de ..... data şi locul naşterii ..... localitatea ..... Sector ..... cetăţenia romana, naţionalitatea romana;

(\*\*) cu domiciliul în: localitatea .....str.....nr. .... bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul Ilfov, codul poștal ....., țara România, telefon ....., fax ....., e-mail .....

(\*\*\*) prin Ghinea Alexandru (numele și prenumele), CNP 55072040886 în calitate de IMPUTERNICIT, conform procura nr. 211/2004/2022 localitatea Hierbina-19, str. Fermei nr. 3 bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ..... codul poștal ..... telefon ..... fax ..... e-mail .....

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexate, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare. Am cunoștință despre existența următorilor preemtori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemtori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine;


preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, Jenita cu numele Ma și Matei Vae modificările și completările ulterioare,

preemtori de rang IV: tinerii fermieri

preemtori de rang V: **Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești”** și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și Industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și Industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

[ ] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine .....

[ ] preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului .....

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,43 Ha, reprezentând cota-parte de 1/1 din suprafața totală de 0,43 Ha situat în extravilanul localității Fierbinti Targ, identificat cu număr cadastral 31936, înscris în cartea funciară nr. 31936 a unității administrativ-teritoriale oras Fierbinti Targ, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită: Da [ ] Nu [x]

- terenul este grevat de sarcini: Da [ ] Nu [x]

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun la primărie cererea de afișare a ofertei, însoțită de următoarele documente:

1. Copie C.I - Valitator copie T.P MA 060605/40872, copie C.I - IMARNICI
2. Copie PROCURĂ ÎNDEȘTEȘTE MA 211/12.04.2022, copie PROMISIUNEA V-C
3. MA 210/21.04.2022, EXTRAȘ C.F. JERMINIȚA C.V.P. MA 1756/12.12.2019, copie,
4. Înregistrare și vânzare motorizată 5.05.2020, 8.07.2021, 6.12.2021
5. certificat final

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare. Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Ghinea Alexandru .....

(numele și prenumele în clar)

semnătura

Data 27.01.2022

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau al Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (\*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare ale calității de împuternicit.



Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință <sup>3</sup>	Observații	
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcelă (**)
		Suprafața totală (*)	Cota-parte <sup>5</sup>						
Se completează de către vânzător.	Tr. 16. m. 8 JL	0,43	1/1	31936	31936	430/2	22	ARABIL	
Verificat primărie <sup>4</sup> )									

<sup>3</sup>) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4</sup>) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5</sup>) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [ x ]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit,  
**GHIȘA ALEXANDRU**  
 (numele și prenumele în clar)  
 Semnătura

Data 24.05.2016

NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.